государственное автономное учреждение Архангельской области
«Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве»
(ГАУ АО «АРЦЦС»)

ПРИКАЗ № 16

г. Архангельск «04» марта 2020 г.

Об отмене старых редакций
и утверждении новых редакций
локальных актов

Для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными, в целях оптимизации бюджетных расходов, направляемых на осуществление строительных и ремонтных работ объектов, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Считать утратившими силу с 04.03.2020 следующие локальные акты, утвержденные приказом от 14.02.2020 №10:

1.1. Положение о проведении проверки достоверности сметной стоимости объектов капитального строительства, и иных объектов, в отношении которых подготовка проектной документации и(или) ее государственная экспертиза не являются обязательными;

1.2. Расчет стоимости услуг ГАУ АО «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве».

2. Утвердить и ввести в действие с 04.03.2020 новые редакции следующих локальных актов:

2.1 Положение о проведении проверки достоверности сметной стоимости объектов капитального строительства, и иных объектов, в отношении которых подготовка проектной документации и(или) ее государственная экспертиза не являются обязательными (Приложение 1);

2.2. Расчет стоимости услуг ГАУ АО «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве» (Приложение 2).

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте ГАУ «АРЦЦС».

4. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Руководитель С.Е. Калитин

Приложение №1
Утверждено
приказом руководителя
ГАУ АО «АРЦЦС»
от 04 МАРТА 2020 года № 16

Положение о проведении проверки достоверности сметной стоимости объектов капитального строительства, и иных объектов, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о проведении проверки достоверности сметной стоимости объектов капитального строительства, и иных объектов в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными (далее- Положение), разработанное в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» и определяет порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства и иных объектов, в отношении которых не отнесено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации к полномочиям иных федеральных органов исполнительной власти и организаций и финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета бюджетной системы.

2. Проверка достоверности сметной стоимости в соответствии с настоящим Положением проводится в следующих случаях:

2.1. по объектам капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными

2.2 если капитальный ремонт объектов капитального строительства не включает:

а) замену и (или) восстановление всех видов строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) или замену и (или) восстановление всех строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) в совокупности с заменой отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

б) замену и (или) восстановление всех видов систем инженерно-технического обеспечения или всех видов сетей инженерно-технического обеспечения;

в) изменение всех параметров линейного объекта, которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования такого объекта и при котором не требуется изменение границ полосы отвода и (или) охранной зоны такого объекта.

2.3. при проверке сметной стоимости текущего ремонта объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений, а также по объектам, проверка достоверности сметной стоимости по которым предусмотрена государственными программами Архангельской области.

II. Представление документов для проведения проверки сметной стоимости

3. Для проведения проверки сметной стоимости застройщик (заказчик) или лицо, действующее от его имени (далее - заявитель), представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости, в котором указываются:

идентификационные сведения об объекте (наименование объекта, почтовый) адрес объекта, основные характеристики объекта);

б) анкету заявителя (Приложение №1), в которой указываются:

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства застройщика (заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя), идентификационные сведения об исполнителях работ (лицах, осуществивших подготовку проектно-сметной документации, сведения об объекте проверки и иные сведения;

в) проектную документацию на объект капитального строительства (при наличии);

г) документы, которые подтверждают полномочия заявителя действовать от имени застройщика (заказчика) (если заявитель не является застройщиком (заказчиком) и в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной стоимости (далее - договор) оговариваются специально;

д) сметную документацию; проектно-сметную документацию, (часть проектно-сметной документации) в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации, ведомость объемов работ, учтенных в сметных расчетах, согласованную заказчиком.

е) согласованную застройщиком (заказчиком) информацию о ценах на оборудование и (или) материалы, определенную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (прайс-листы, рекламные проспекты, каталоги, описания товаров и так далее).

ж) правовой акт Правительства Архангельской области либо решение главного распорядителя средств областного бюджета, принятое в установленном порядке в отношении принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства (далее - решение по объекту капитального строительства).

4. Организация по проведению проверки сметной стоимости вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований, предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные обоснования и материалы представляются заявителем в течение 10 календарных дней с даты получения соответствующего запроса. Не допускается требовать от заявителей представления иных сведений и документов.

5. Для проведения проверки сметной стоимости сметная документация представляется на бумажном носителе и в электронном виде в формате, установленном в договоре.

III. Проверка документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости

6. Организация по проведению проверки сметной стоимости проводит проверку комплектности представленных документов в течение 3 рабочих дней с даты их получения.

В указанный срок заявителю направляется проект договора, подписанный организацией по проведению проверки сметной стоимости, либо представленные документы возвращаются без рассмотрения.

7. Представленные для проведения проверки сметной стоимости документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по следующим основаниям:

а) проверка сметной стоимости объекта капитального строительства должна осуществляться в рамках проведения государственной экспертизы;

б) представление не всех документов, предусмотренных разделом III настоящего Положения, либо заявителем указаны недостоверные сведения;

8. При возвращении документов без рассмотрения заявление о проведении проверки сметной стоимости не возвращается, а в сопроводительном письме указываются основания возвращения документов, предусмотренные пунктом 7 настоящего Положения.

9. В случае, если в представленных заявителем документах выявлены недостатки, являющиеся основанием для их возвращения без рассмотрения, но которые можно устранить без возврата этих документов, и заявитель не настаивает на их возврате, выявленные недостатки подлежат устранению в течение 30 календарных дней со дня направления организацией по проведению проверки сметной стоимости заявителю соответствующего уведомления.

IV. Проведение проверки сметной стоимости

10. Предметом проверки сметной стоимости является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия утвержденным сметным нормативам, федеральным единичным расценкам, в том числе их отдельным составляющим, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, утвержденную застройщиком или техническим заказчиком и содержащую перечень дефектов с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования.

11. Проверка сметной стоимости проводится в предусмотренный договором срок, который не может быть более 25 рабочих дней.

12. По заявлению заявителя проверка может быть проведена в срочном порядке в срок не более 12 рабочих дней.

13. При проведении проверки сметной стоимости внесение изменений в сметную документацию может осуществляться в сроки и в порядке,

которые предусмотрены договором. При этом срок проведения проверки сметной стоимости может быть продлен на основании договора или дополнительного соглашения к нему, но не более чем на 20 рабочих дней.

14. В случае, если при проведении проверки сметной стоимости выявляются недостатки (отсутствие либо неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), не позволяющие сделать выводы о достоверности или недостоверности представленных расчетов, заявителю в течение 3 рабочих дней направляется уведомление о выявленных недостатках и при необходимости устанавливается срок их устранения.

15. Организация по проведению проверки оформляет заключение о недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в следующих случаях:

а) если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения проверки сметной стоимости или заявитель в установленный срок их не устранил;

б) если расчеты, содержащиеся в сметной документации, произведены не в соответствии со сметными нормативами;

в) если в сметной документации выявлены ошибки, связанные с неправильностью и (или) необоснованностью использованных в расчетах физических объемов работ.

V. Результаты проверки сметной стоимости

16. Результаты проверки сметной стоимости оформляются в виде заключения о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства (далее - заключение).

17. Заключение должно содержать обоснование выводов о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости объекта капитального строительства со ссылками на конкретные положения сметных нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ.

18. В случае отрицательного заключения заявитель вправе представить материалы, указанные в пункте 3 настоящего Положения, на повторную проверку после их доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении.

19. Форма заключения устанавливаются согласно приложению №2 к настоящему Положению.

VI. Выдача заявителю заключения

20. Заключение выдается заявителю лично или путем направления почтовым отправлением.

21. Заключение выдается в 4 экземплярах.

22. Организация по проведению проверки сметной стоимости ведет реестр выданных заключений.

23. В случае утраты заключения заявитель вправе получить его дубликат в организации, проводившей проверку сметной стоимости.

Выдача дубликата заключения осуществляется без взимания платы в течение 10 календарных дней с даты получения указанной организацией письменного обращения заявителя.

VI. Порядок взимания платы за проведение проверки достоверности

24. Проверка сметной стоимости осуществляется за счет средств заявителя.

25. Оплата услуг по проведению проверки сметной стоимости производится независимо от результата проверки сметной стоимости.

26. За проведение проверки сметной стоимости взимается плата в размере, согласно расчету стоимости услуг, утвержденному руководителем организации по проведению проверки сметной стоимости.

27. Плата за проведение проверки сметной стоимости в срочном порядке устанавливается в увеличенном размере, согласно расчету стоимости услуг, утвержденному руководителем организации по проведению проверки сметной стоимости.

Приложение №1

к Положению о проведении проверки достоверности
сметной стоимости объектов капитального строительства,
и иных объектов, в отношении которых подготовка проектной документации
и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными

Анкета заказчика

I. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ	
а) для юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления	
Полное наименование юридического лица (организации) *в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц	
Сокращенное наименование юридического лица (организации) *в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц	
Информация о документе, на основании которого действует заявитель при подписании договора *устав организации, приказ на руководителя, доверенность (Например: Устав организации, Приказ на руководителя №___ от «___» ___ г.	
Фамилия Имя Отчество руководителя *ФИО руководителя, указывается полностью	
Должность руководителя (наименование должности)	
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица *вводятся реквизиты документа, необходимо представить копию	
Адрес:	-
Юридический	
Почтовый (фактический)	
Банковские реквизиты:	-
Расчетный счет	
Банк	
Кор. счет или лицевой счет	
БИК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
ОГРН	
Телефон:	-
Организации	
Бухгалтерии	
Электронная почта *на указанный адрес будет высланы ссылки для скачивания документов. Пожалуйста, убедитесь в работоспособности указываемого адреса	
Контактное лицо:	-
Фамилия Имя Отчество *ФИО указывается полностью	

Телефон:	
б) для индивидуального предпринимателя:	
Фамилия Имя Отчество *ФИО указывается полностью	
СНИЛС	
ОГРН	
Почтовый адрес места жительства	
Банковские реквизиты:	
Расчетный счет	
Банк	
Кор. счет или лицевой счет	
БИК	
Фактический адрес	
Телефон	
Адрес электронной почты	

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВАИ, ИНОМ ОБЪЕКТЕ:	
Наименование объекта предполагаемого капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия, ином объекте *наименование объекта должно соответствовать нормативно-правовому акту по реализации бюджетных инвестиций в данный объект. Например: Замена покрытия в спортивном зале школы.	
Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства	
Месторасположение объекта (почтовый/строительный адрес)	
Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства:	-
Площадь	
Объем	
Протяженность	
Количество этажей	
Производственная мощность	
Дополнительная информация	
Источник финансирования объекта (указывается соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации в соответствии со статьей 10 Бюджетного кодекса Российской Федерации)	
Сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта, содержащиеся в решении об утверждении федеральной целевой программы, региональной (муниципальной) программы, либо о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидии на осуществление	

капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидий государственным компаниям и корпорациям и пр.	
Сведения о нормативно-правовом акте о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в данный объект *акт главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость	
Проектно-сметная документация, (часть проектно-сметной документации) в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации, **включая ведомость объемов работ, учтенных в сметных расчетах, согласованную заказчиком.** *необходимо предоставить сметную документацию (файлы, полученные в результате импорта/экспорта ИЗ СМЕТНОЙ ПРОГРАММЫ В ФОРМАТЕ XML) в виде архива одним файлом (размер файла не более 10 Мб). XML-файлы, полученные из Excel не принимаются.	(прикрепляется)

III. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЯХ РАБОТ: (ЛИЦАХ, ОСУЩЕСТВИВШИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ВЫПОЛНИВШИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ)	
а) для юридического лица:	
Полное наименование юридического лица (организации) *в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц	
Сокращенное наименование юридического лица (организации) *в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц	
ИНН	
ОГРН	
КПП	
Адрес:	
юридический	

фактический	
Адрес электронной почты:	
б) для индивидуального предпринимателя:	
Фамилия Имя Отчество *ФИО указывается полностью	
СНИЛС	
ОГРН	
Почтовый адрес места жительства	
Фактический адрес	
Телефон	
Адрес электронной почты	
в) контактные данные исполнителя работ по составлению сметной документации (для работы по замечаниям)	
Фамилия Имя Отчество *ФИО указывается полностью	
Телефон	
Адрес электронной почты	

IV. СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ (ЕСЛИ ЗАЯВИТЕЛЬ И ЗАКАЗЧИК НЕ ОДНО И ТО ЖЕ ЛИЦО)	
Полное наименование юридического лица (организации) *в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц	
Сокращенное наименование юридического лица (организации) *в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц	
Информация о документе, на основании которого действует заявитель при подписании договора *документ, в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (должны быть оговорены специально;	
Фамилия Имя Отчество руководителя *ФИО руководителя, указывается полностью	
Должность руководителя	
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица *вводятся реквизиты документа, необходимо представить копию	
Адрес:	-
Юридический	
Почтовый (фактический)	
Банковские реквизиты:	-
Расчетный счет	
Банк	

Кор. счет или лицевой счет	
БИК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
ОГРН	
Телефон:	-
Организации	
Бухгалтерии	
Факс	
Электронная почта *на указанный адрес будет высланы ссылки для скачивания документов. Пожалуйста, убедитесь в работоспособности указываемого адреса	
Контактное лицо:	-
Фамилия Имя Отчество *ФИО указывается полностью	
Телефон	

Приложение № 3

к договору № _____ от «_____» _____ 20___г.

[Полное наименование
юридического лица
(организации)]

[Адрес Почтовый (фактический)]
Тел./факс [Телефон организации],[Факс]
ОГРН [ОГРН], ОКТМО [ОКТМО]
ИНН [ИНН], КПП [КПП]
[ДД.ММ.ГГГГ] № [____]

Руководителю
ГАУ АО «АРЦЦС»
С.Е.Калитину

Заявка на проведение проверки достоверности
определения сметной стоимости

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

[Полное наименование юридического лица (организации)] просит провести экспертизу (оценку достоверности) сметной документации по объекту: [Наименование объекта, выполняемых работ (*наименование объекта должно соответствовать нормативно-правовому акту по реализации бюджетных инвестиций в данный объект). Например: Замена покрытия в спортивном зале школы.], расположенному по адресу: [Месторасположение объекта (почтовый/строительный адрес)].

Оплату гарантируем.

Приложения:

1. Анкета заказчика по форме;

2. Сметная документация по объекту: [Наименование объекта, выполняемых работ (*наименование объекта должно соответствовать нормативно-правовому акту по реализации бюджетных инвестиций в данный объект). Например: Замена покрытия в спортивном зале школы.], расположенному по адресу: [Месторасположение объекта (почтовый/строительный адрес)];

3. Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком.

[Должность руководителя
организации-«Заявителя»] [Фамилия Имя Отчество руководителя]

Приложение №2
к Положению о проведении проверки достоверности
сметной стоимости объектов капитального строительства,
и иных объектов, в отношении которых подготовка проектной документации
и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ПРОВЕРКЕ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве» (ГАУ АО «АРЦЦС»)
(полное наименование экспертной организации)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель ГАУ АО «АРЦЦС»

_____
(должность, Ф.И.О., подпись, печать)
"__" _____ 20__ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(нужное подчеркнуть)

N | 2 | 9 | - | 1 | - | 3 | - | X | X | X | X | - | 2 | 0 |

(указывается номер заключения)

Объект капитального строительства, иной объект:

_____
(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта (этапа) капитального строительства, иного объекта)

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

1.2. Сведения об объекте капитального строительства. ином объекте: _____

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации (сводного сметного расчета) и (или) выполнивших инженерные изыскания:

1.4. Сведения о заявителе:

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителей действовать от имени застройщика, технического заказчика:

1.6. Сведения о составе представленной проектной документации (иных представленных документов):

1.7. Сведения об источниках финансирования:

2. Описание сметы на строительство
(капитальный ремонт, текущий ремонт, иной объект)

2.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства, иного объекта: _____

_____

_____

_____

2.2. Перечень представленной сметной документации:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

2.3. Информация об использованных сметных нормативах:

_____

_____

_____

_____

_____

2.4. Информация о цене строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство:

_____

_____

_____

_____

2.5.Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости: _____

_____

_____

_____

_____

2.6.Сведения о превышении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства над предполагаемой (предельной) стоимостью строительства, рассчитанной с использованием укрупненных нормативов цены строительства, либо о превышении цены строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство:

_____

_____

_____
_____
_____

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам (в том числе сметным нормативам, определяющим потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции), включенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией:

_____
_____
_____
_____
_____

3.2. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, на соответствие предполагаемой (предельной) стоимости строительства, рассчитанной на основе документально подтвержденных сведений о проектах-аналогах <1*>::

_____
_____
_____
_____

3.3. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ или акт технического осмотра объекта капитального строительства и дефектную ведомость при проведении проверки сметной стоимости капитального ремонта <2*>:

_____
_____
_____
_____
_____

3.4. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства:

_____
_____
_____
_____

_____

_____

_____

<1*> Заполняется при отсутствии укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство.

<2*> Заполняется в случае, если разработка проектной документации не требуется.

Эксперты

Инженер-сметчик _____ _____
(Наименование должности) *(подпись)* *(ФИО)*

Инженер-сметчик _____ _____
(Наименование должности) *(подпись)* *(ФИО)*

Инженер-сметчик _____ _____
(Наименование должности) *(подпись)* *(ФИО)*

Приложение 2
К ПРИКАЗУ № 16 от 04 МАРТА 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель ГАУ АО
«Архангельский региональный центр по
ценообразованию в строительстве»

С.Е.Калитин
«04» МАРТА 2020 года

Расчет стоимости услуг
ГАУ АО «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве»

№ п/п	Наименование	Стоимость без НДС*, руб.
1.	**Проведение проверки сметной стоимости по капитальному ремонту, текущему ремонту объектов капитального строительства (за исключением проверки сметной стоимости капитального ремонта объектов, выполняемых в соответствии с постановлением Правительства РФ № 145 от 05.03.2007)**	
	Сметная стоимость представленной документации по объекту:	
1.1	До 8 млн. руб.	10 000
1.2	От 8 млн. руб. до 10 млн. руб.	12 000
1.3	От 10 млн. руб. до 15 млн. руб.	20 000
1.4	От 15 млн. руб. до 20 млн. руб.	40 000
1.5	От 20 млн. руб. до 25 млн. руб.	60 000
1.6	От 25 млн. руб. до 50 млн. руб.	80 000
1.7	Свыше 50 млн. руб.	100 000
2.	**Проведение проверки сметной стоимости по ремонту и содержанию автомобильных дорог**	
	Сметная стоимость представленной документации по объекту:	
2.1	До 10 млн. руб.	20 000
2.2	От 10 млн. руб. до 15 млн. руб.	24 000
2.3	От 15 млн. руб. до 20 млн. руб.	40 000
2.4	От 20 млн. руб. до 25 млн. руб.	60 000
2.5	От 25 млн. руб. до 50 млн. руб.	80 000
2.6	Свыше 50 млн. руб.	100 000
3.	**Повторная проверка**	50 % от стоимости первоначальной проверки
4.	**Проверка в срочном порядке****	К=2
5.	**Информационно-консультационные услуги, 1 ч/час*****	2 025,00

* НДС не облагается, так как ГАУ АО «АРЦЦС» применяет упрощенную систему налогообложения. Информацинное письмо (ФОРМА № 26.2-7) № 2.11-23/439 от 11.10.2013г.

** Стоимость проведения проверки в срочном порядке определяется путем умножения стоимости проверки, определенной в соответствии с настоящим расчетом стоимости услуг, на коэффициент 2.

*** Информационно-консультационная услуга оказывается платно для заявителей - юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями.